URBAN Aménagement

Lotisseur - Aménageur
Tel: 02 97 38 48 66
contact@urban-amenagement.fr

PLAN DE VENTE et DE BORNAGE PROVISOIRE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de Pontivy

Lotissement: 6 lots
"Le verger de Sainte-Tréphine"

NOTA:
- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

LOT N°: 6

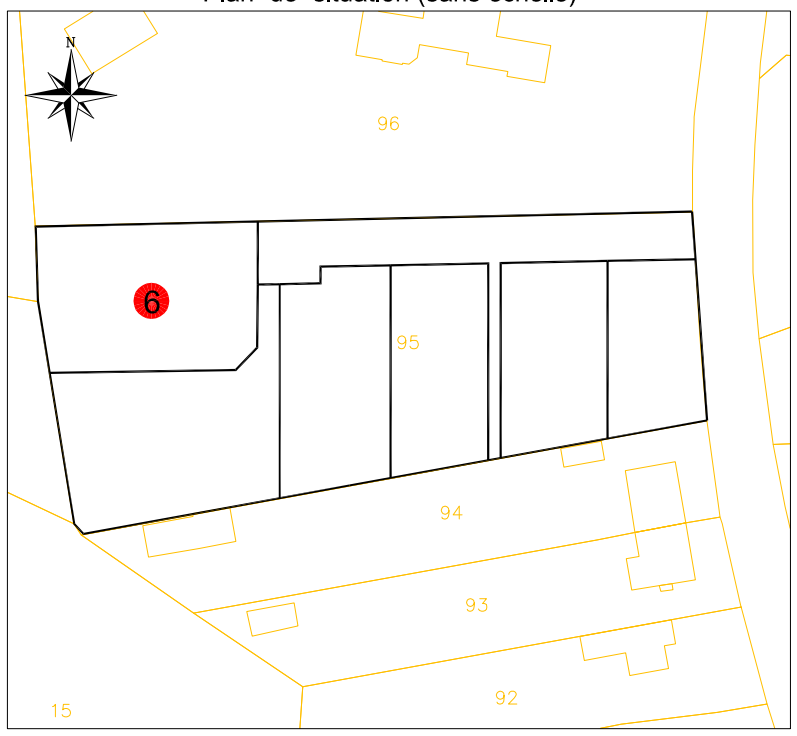
Superficie réelle : 800 m²

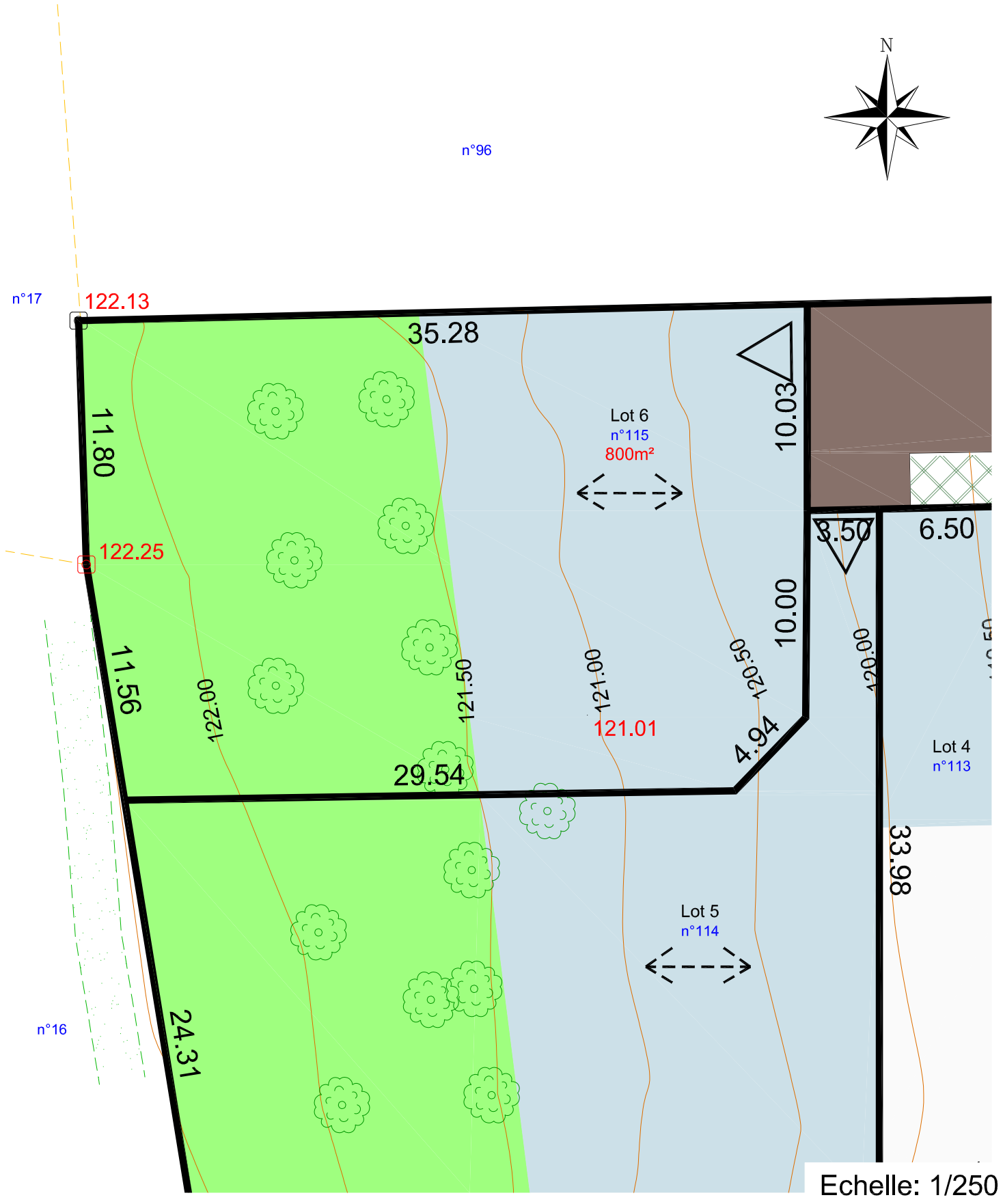
Réf. Cadastrale : Section BV n°115

Surface de plancher autorisée: 375 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:

Plan de situation (sans échelle)





Echelle: 1/250

Légende du plan de composition en 3D

- Zone constructible Lots libres
- Zone non-constructible Lots libres
- Emprise réservée
- Accès préconisé
- Sens de faîtage
- Placette
- Voirie
- Noue paysagère (pour régulation des Eaux Pluviales)
- Stationnement
- Verger conservé - Zone inconstructible

Légende bornage

- Borne existante
- Borne nouvelle
- 4.61 Cotation de lot
- 4.61 Cotation entre bornes
- 00.00 Point de niveau

NICOLAS associés
SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts • Urbaniste diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue du Caire
56300 PONTIVY
Tél : 02 97 25 57 04
Email : pontivy@earlnicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

Plan de vente établi:
Le 16 Décembre 2024

Réf: P22-010